

ЭКСКУРСИОННЫЙ КОНГРЕСС-ТУР В СОЧИ

«Инновационные технологии на объектах
олимпийской инфраструктуры»

25–28 июня 2014 года



ЭКСКУРСИОННЫЙ КОНГРЕСС-ТУР В СОЧИ



www.abok.ru

potapov@abok.ru

+7 (495) 984-9972



Организатор:

- Некоммерческое Партнерство «Инженеры по отоплению, вентиляции, кондиционированию воздуха, теплоснабжению и строительной теплофизике» (НП «АВОК»)

Соорганизаторы:

- Компания «Конгресс визит бюро Сочи»
- СРО НП «ИСЗС-Проект»
- СРО НП «ИСЗС-Монтаж»

Информационный партнер:

- Электронный журнал и сайт [«Здания высоких технологий»](#)

Цель мероприятия:

- Демонстрация, изучение и продвижение инновационных инженерных решений на построенных к XXII Олимпийским и XI Паралимпийским зимним играм 2014 года в городе Сочи объектах

Формат мероприятия:

- **Конгрессная часть:** доклады специалистов, задействованных в подготовке и эксплуатации объектов олимпийской инфраструктуры, поставщиков оборудования и технологий для построенных объектов
- **Экскурсионная часть:** посещение объектов с общим обзором инженерного обеспечения проекта и экскурсии внутри объектов с обсуждением технических деталей (проводить будут инженеры эксплуатации)

Краткая программа конгресс-тура:

25 июня:

- в течение дня Прибытие и регистрация участников (в гостинице Bridge Resort)
20:00 Фуршет в честь прибытия участников (в гостинице Bridge Resort)

26 июня:

- 10:00 – 12:30 Конгрессная часть (конференц-зал гостиницы Bridge Resort)
12:30 – 13:30 Обед
13:30 – 18:30 Экскурсионная часть

27 июня:

- 09:30 – 10:30 Трансфер в горный кластер
11:00 – 13:00 Конгрессная часть (конференц-зал гостиницы «Mercure Роза Хутор»)
13:00 – 13:30 Обед
13:30 – 17:00 Экскурсионная часть
17:00 – 18:00 Трансфер в гостиницу Bridge Resort
19:00 Торжественный банкет

28 июня:

- в течение дня Отъезд участников

ДЕТАЛИЗАЦИЯ КОНГРЕССНОЙ ЧАСТИ МЕРОПРИЯТИЯ

26 июня Прибрежный кластер

10:00 – 12:30

конференц-зал гостиницы Bridge Resort



Блок докладов по теме:

Инновационные инженерные технологии, применимые в общественных зданиях, на примере:

- **Офисного здания для Оргкомитета «СОЧИ-2014»**
- **Российского международного олимпийского университета**

Рассматриваемые вопросы:

- Применение отопительно-вентиляционного оборудования двойного назначения (холодильные машины, работающие в теплый период на охлаждение, а в переходный период на обогрев).
- Использование солнечных коллекторов и баков-аккумуляторов для нагрева воды, идущей на хозяйственно-бытовые нужды и в систему горячего водоснабжения.
- Инновационный фасад здания – система повсеместного естественного проветривания с индивидуальным управлением, что позволяет существенно экономить энергоресурсы на механическую вентиляцию. Это достигается за счет снабжения помещения ощутимо более качественным воздухом Черноморского побережья.
- Установка солнечных модулей для использования накопленной электроэнергии в системе бесперебойного питания (в т.ч. для подсветки корпусов, уличного освещения и систем орошения).
- Эффективность использования энергоресурсов с помощью системы автоматизированного управления зданием.



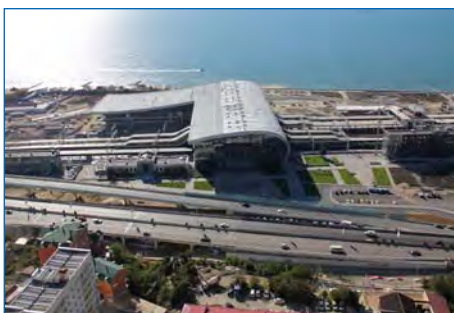
Блок докладов по теме:

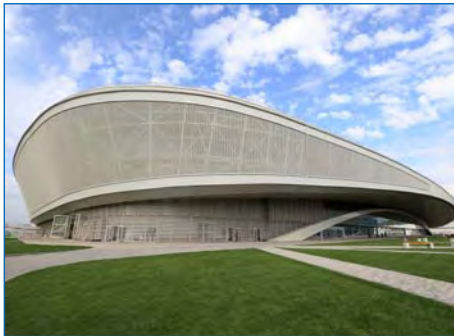
Инновационные инженерные технологии, применимые в железнодорожных вокзальных комплексах, на примере:

- **Вокзального комплекса «ОЛИМПИЙСКИЙ ПАРК»**
- **Вокзала станции «АДЛЕР»**

Рассматриваемые вопросы:

- Проведение энергетического моделирования зданий.
- Использование системы солнечных коллекторов и фотоэлектрических преобразователей, что позволяет экономить до 30 % финансовых расходов на отопление и горячее водоснабжение и 5 % годового электропотребления.
- Вторичное использование тепла (рекуперация).
- Применение режима фрикулинга (использование естественного холода наружного воздуха в переходный и зимний период).
- Применение энергоэффективных ограждающих конструкций здания.
- Применение энергоэффективных источников света и системы автономного уличного освещения.





Блок докладов по теме:

Инновационные инженерные технологии, применимые на ледовых аренах, на примере:

- **Ледового дворца «БОЛЬШОЙ»**
- **Конькобежного центра «АДЛЕР-АРЕНА»**

Рассматриваемые вопросы:

- Экономия до 50 % тепловой нагрузки за счет утилизации тепла машин по производству холода для ледового поля.
- Утилизация тепла от конденсации холодильных машин, дренажных вод и вытяжного воздуха для обеспечения работы системы горячего водоснабжения.
- Реализованная схема подачи и удаления воздуха, обеспечивающая разделение температурных и влажностных характеристик зоны ледового покрытия и зоны трибун.
- Энергоэффективная система холодоснабжения, обеспечивающая требуемые характеристики ледового покрытия и микроклимата арены с одновременным снижением нормативных показателей потребления электрической и тепловой энергии.
- Контроль работы инженерного оборудования системой автоматизации и диспетчеризации здания на основании технических показателей более чем 5 000 датчиков и контроллеров.

27 июня Горный кластер

11:00 – 13:00

конференц-зал гостиницы «Mercure Роза Хутор»



Блок докладов по теме:

Инновационные инженерные технологии комплексного строительства и эксплуатации жилых и гостиничных зданий на примере:

Города комфорт-класса, построенного «с нуля» «Горки город»: нижний город (540 м над уровнем моря) и верхний город (960 м над уровнем моря)

Рассматриваемые вопросы:

- Эстетическая архитектура инженерных коммуникаций города.
- Организация работ в первом в России комплексном городе комфорт-класса, построенном «с нуля».
- Уникальные технологии воздухообмена и кондиционирования.
- Собственная теплоэлектростанция: особенности эксплуатации.
- Применение газогенераторных станций, солнечных коллекторов и тепловых насосов.
- Использование газовых конденсатных котлов с котловым контроллером, что позволяет снизить расход газа на 15 % по сравнению с обычными котлами.
- Утилизация тепла в приточно-вытяжных системах с использованием рекуператоров.
- Применение солнечных батарей при устройстве наружного освещения и для архитектурного освещения фасада здания.



Блок докладов по теме:

**Инновационные инженерные технологии, применимые
в жилых малоэтажных зданиях, на примере:**

- **Коттеджного поселка на склоне хребта Псехако
(Горная олимпийская деревня)**

Рассматриваемые вопросы:

- Использование систем централизованного кондиционирования на абсорбционных холодильных машинах.
- Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем: отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; водоснабжения и канализации; электроснабжения и электроосвещения.
- Применение автоматических установок компенсации реактивной мощности.
- Ограждающие конструкции зданий с сопротивлением теплопередаче ниже нормативных значений.
- Реверсивные тепловые насосы в сочетании с низкотемпературными системами отопления.
- Теплонасосные установки типа «воздух – вода» с коэффициентом преобразования энергии $K > 3$.





ДЕТАЛИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИОННОЙ ЧАСТИ МЕРОПРИЯТИЯ

26 июня

13:30 – 18:30

Прибрежный кластер



ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ ОРГКОМИТЕТА «СОЧИ 2014»

Современный большой офисный комплекс зданий класса «А». Три крыла офисного комплекса общей площадью 43 тыс. м².

Осмотр и обсуждение систем инженерного обеспечения здания:

- Конструкции фасадов, обеспечивающие естественную вентиляцию помещений
- Парогенерационная установка, подающая тепло и электричество в здание
- Конструкции солнечных коллекторов, обеспечивающие нагрев воды, идущей на нужды столовой и в систему горячего водоснабжения
- Хладоцентр (абсорбционный чиллер)

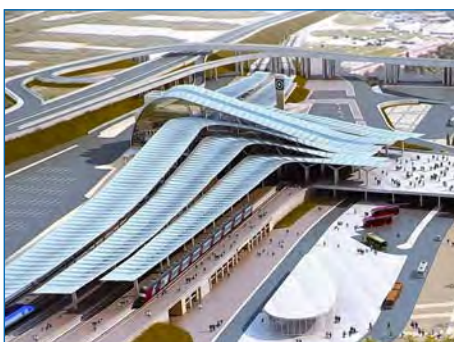


РОССИЙСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ОЛИМПИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Состоит из девяти корпусов: учебно-административный корпус, гостиницы 4* и 5*, досуговые зоны и конференц-центр. Основной объем строений сформирован четырьмя 15–16-этажными зданиями, расположенными вокруг четырехэтажного конференц-центра. Общая площадь объекта: 118 тыс. м².

Осмотр и обсуждение систем инженерного обеспечения здания:

- Установка солнечных модулей для использования накопленной электроэнергии в системе бесперебойного питания (в т. ч. для подсветки корпусов, уличного освещения и систем орошения)
- Автоматизированный погодозависимый индивидуальный тепловой пункт с количественным регулированием
- Единый диспетчерский пункт автоматизированного управления зданием



ВОКЗАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ОЛИМПИЙСКИЙ ПАРК»

Вокзальный комплекс «Олимпийский парк» – главные наземные ворота Игр в Сочи – рассчитан на 5 400 пассажиров в час пик. Вокзал «Олимпийский парк» – это транспортно-пересадочный узел, сочетающий в себе следующие виды транспорта: железнодорожный (пригородный и дальнего следования), общественный и личный автомобильный транспорт.

Осмотр конструкций здания, художественного оформления и озеленения



БОЛЬШАЯ ЛЕДОВАЯ АРЕНА – ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ «БОЛЬШОЙ»

Большая ледовая арена рассчитана для соревнований по ледовым видам спорта и проведения соревнований по игровым видам спорта, а также проведения массовых мероприятий. Общая площадь объекта 96 тыс. м².

Осмотр и обсуждение систем инженерного обеспечения здания:

- ИТП, где производится регулирование отпуска тепловой энергии на отопление и вентиляцию, а также постоянное поддержание температуры теплоносителя внутреннего контура для системы теплых полов и подогрева приточных систем вентиляции
- Холодильная станция
- Венткамера
- Единый диспетчерский пункт автоматизированного управления зданием

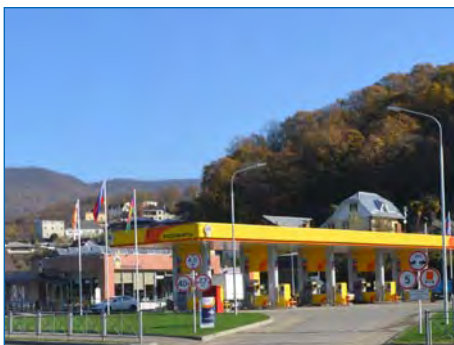


ОЛИМПИЙСКИЙ ПАРК

Освоение территорий Имеретинской низменности

Внешний обзор объектов:

- Олимпийский Стадион «Фишт»
- Конькобежный центр «Адлер-Арена»
- Дворец Зимнего Sports «Айсберг»
- Ледовая Арена «Шайба»
- Керлингвый Центр «Ледяной куб»
- Комплекс Сочи-парк
- Набережная и прогулочный променад Имеретинской низменности
- Олимпийская деревня
- Комплексы отелей и конгресс-холлов
- Комплексная новая жилая застройка



«АВТОЗАПРАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС»

Лауреат номинации «Лучший пример энергоэффективных решений»

Осмотр и обсуждение систем инженерного обеспечения комплекса:

- Системы наружного и внутреннего освещения
- Альтернативные источники электроэнергии
- Оборудование систем кондиционирования, вентиляции и отопления



27 июня

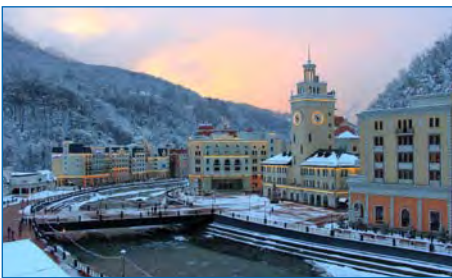
13:30 – 17:00

Горный кластер



ГОРОДА КОМФОРТ-КЛАССА «ГОРКИ ГОРОД»:
нижний город (540 м над уровнем моря) и верхний город
(960 м над уровнем моря)

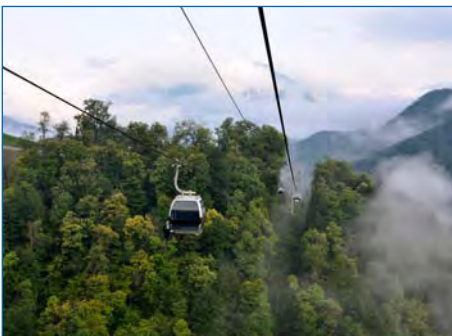
Осмотр и обсуждение систем инженерного обеспечения здания, архитектуры, комплексного плана застройки территории, инженерной защиты



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «РОЗА ХУТОР»

Осмотр и обсуждение систем инженерного обеспечения здания:

- Газогенераторная станция
- Солнечные батареи для наружного освещения и архитектурного освещения фасада здания
- Газовые конденсатные котлы с котловым контроллером



ПОДЪЕМ ПО КОМФОРТАБЕЛЬНОЙ КАНАТНОЙ ДОРОГЕ НА ВЕРШИНУ ГОРНОЛЫЖНОГО КОМПЛЕКСА «РОЗА ХУТОР»

Осмотр достопримечательностей Горного кластера



ПРОЖИВАНИЕ УЧАСТНИКОВ КОНГРЕСС-ТУРА

Гостиничный комплекс BRIDGE Resort (4*)



Местонахождение гостиницы:

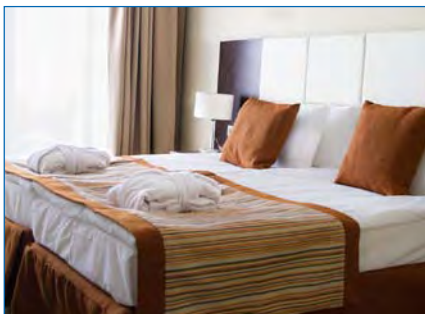
Гостиничный комплекс расположен в Имеретинской низменности Адлерского района города Сочи, в непосредственной близости от Олимпийского парка. Есть собственный обустроенный пляж с шаговой доступностью от Черного моря. Территория комплекса – экологически чистая прибрежная полоса, оборудованная всем необходимым для комфортного, приятного и разнообразного отдыха. Рядом с комплексом есть автобусные остановки, аэропорт находится в 20 минутах езды.



Номера и услуги гостиницы:

Для проживания участников конгресс-тура предлагаются Стандартные двухместные номера (29 м²) с одной кроватью или двумя отдельными кроватями, включающие:

- завтраки в период проживания
- бесплатный WiFi-доступ в Интернет
- кондиционер с индивидуальной настройкой
- мини-бар
- сейф
- чайник/чайные принадлежности
- многоканальное ТВ с подключаемыми платными телеканалами
- телефон
- утюг и гладильная доска
- стандартный набор туалетных средств
- ванная комната с душем
- фен
- зеркало для макияжа
- халат и тапочки



В гостиничном комплексе также предусмотрены следующие номера: 2-комнатный «Люкс», 1-комнатный «Полулюкс». Bridge Resort предлагает высокий уровень сервиса, что сделает ваше участие в конгресс-туре максимально приятным и комфортным.



Адрес: Гостиничный комплекс Bridge Resort 4*, город Сочи, Адлерский район, ул. Фигурная, д. 45

www.bridgeresort.ru